Опубликован на (https://www.bnm.md)

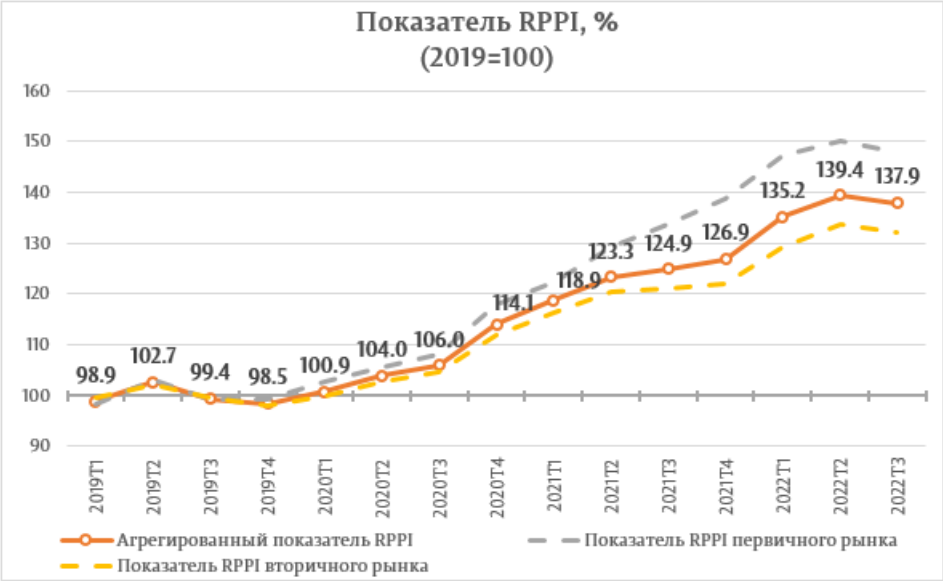
Надзор банков Stabilitatea financiară Развернуть Скрывать

Пресс-релизы

07.11.2022

Индекс цен на жилую недвижимость (RPPI) Третий квартал 2022

По состоянию на конец третьего квартала 2022, цена предложения на жилую недвижимость в мун. Кишинэу впервые зафиксировала снижение после длительной тенденции роста в течение I кв. 2020 – II кв. 2022 гг. Показатель RPPI за отчётный период составил 137,9 процента, будучи меньше на 1,1 процента по сравнению со вторым кварталом 2022 и больше на 10,4 процента по сравнению с третьим кварталом 2021.



Показатель RPPI, соответствующий ценам на первичном рынке жилой недвижимости, составил 147,8 процента, что на 1,6 процента меньше по сравнению со вторым кварталом 2022 и больше на 12,6 процента по сравнению с третьим кварталом 2021.

Показатель RPPI, соответствующий ценам на вторичном рынке жилой недвижимости, составил 132,2 процента, что на 1,1 процента меньше по сравнению со вторым кварталом 2022 и больше на 9,1 процента по сравнению с третьим кварталом 2021.

Следует отметить, что в текущей итерации данные, относящиеся к индексу RPPI за первые два квартала текущего года, были обновлены после пересмотра весов, используемых для стратификации первичного и вторичного рынка, на основании последних данных о количестве сделок с недвижимостью, зарегистрированных Департаментом кадастра Агентства Государственных Услуг.

- Индекс цен на жилую недвижимость - метаданные [1]
- Индекс цен на жилую недвижимость - техническая нота [2]

Метки

Индекс цен на жилую недвижимость [3]

RPPI [4]

Источник УРЛ:
https://www.bnm.md/ru/content/indeks-cen-na-zhiluyu-nedvizhimost-rppi-tretiy-kvartal-2022

Ссылки по теме:

[1] https://www.bnm.md/files/RPPI metadate RU.pdf [2] https://www.bnm.md/files/IRPPI nota tehnica RU.pdf [3] https://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=Индекс цен на жилую недвижимость [4] https://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=RPPI