

20.01.2020

Информационные заметки



Автострахование – твоя защита на дороге...

Что такое автострахование?

В настоящее время мы все больше зависим от автомобиля. Он нужен нам для поездок на работу или же для решения каких-то обычных повседневных проблем. Мы постоянно находимся под угрозой аварии, которая чревата серьезными потерями как для нас самих, так и для остальных участников дорожного движения. Для нашей защиты от подобных потерь были созданы продукты автострахования. Таким образом, любой владелец автотранспортного средства обязан приобрести полис автострахования, который покрывает ущерб, причиненный повреждением автомобиля, а также полученные телесные повреждения. Если ДТП привело к наступлению инвалидности, то страховое возмещение включает разницу между среднемесячным доходом и пенсией по инвалидности на период до ее отмены.

АГО, КАСКО, Зеленая карта – в чем разница?

Существуют разнообразные полисы автострахования: полис автогражданской ответственности (АГО), Зеленая карта или КАСКО. Их отличие состоит в том, что они обязательные либо добровольные, покрывают различные риски или же действительны в определенных географических зонах.

Элементы договора автострахования

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- АГО
- Зеленая карта
- КАСКО
- Мирная констатация
- НБСАС

[1]

Автострахование [2]



Безналичные платежи

Больше безопасности, больше удобства

Электронные платежные инструменты

Технологический процесс привел к появлению новых форм оплаты, не предполагающих использование наличности. Речь идет об электронных платежах, которые мы осуществляем, оплачивая покупки с помощью банковской карты либо мобильного телефона, а также покупая товары в интернете. Такие платежи возможны либо за счет средств на банковском счете в случае банковской карты, либо за счет электронных денег, которые хранятся дистанционно, то есть на сервере, и никак не увязаны с банковским счетом. Электронные деньги, хранящиеся на сервере, размещаются в личных онлайн-кошельках, и могут использоваться в отношениях с продавцами или же с поставщиками услуг, присоединившимися к указанному способу оплаты.

Банковская карта

Банковская карта – один из самых надежных и удобных инструментов безналичных платежей. Ее можно получить, открыв банковский счет, она используется в стране или за ее пределами, в банкоматах, магазинах либо других торговых точках, где установлены устройства для приема к оплате банковских карт (PMS-терминалы). Неповторимым преимуществом является возможность оплаты банковских карт (PMS-терминалы). Неповторимым преимуществом является возможность оплаты банковских карт (PMS-терминалы).

Элементы безналичных платежей

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- Дебетовая карта
- Кредитная карта
- Проценты по кредитной карте
- Интернет-банкинг
- Электронный кошелек

[3]

Безналичные платежи [4]



От накопления сбережений к инвестициям

Что делать, когда деньги в излишке

Процесс накопления сбережений/инвестирования

Порой случается, что мы не тратим до конца месяца все заработанные деньги, поэтому у нас накапливаются определенные сбережения. Разумеется, мы можем хранить эти деньги дома либо в кошельке, но чаще всего их хранят в банке. Самый простой и доступный способ сбережения – текущие счета или же депозиты, предлагаемые коммерческими банками. В определенный момент, когда накапливаются значительные денежные резервы, сбережения могут использоваться для инвестиций. Отечественный финансовый рынок не предлагает слишком много инструментов для накопления сбережений или для инвестиций, тем не менее, принимая во внимание перспективы его развития, следует быть в курсе концептов и финансовых рисков, которые могут проявиться со временем.

Банковские депозиты

Элементы накопления сбережений/инвестирования

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- Коммерческий банк
- Банковский депозит

[5]

От накопления сбережений к инвестициям [6]



Кредит на приобретение недвижимости

Когда мечтаешь о собственном доме...

Что такое кредит на приобретение недвижимости?

Кредит на приобретение недвижимости представляет собой заем (кредит), с помощью которого можно приобрести жилье или сделать ремонт в собственном доме/собственной квартире. В качестве гарантии в случае кредита на приобретение недвижимости может служить приобретаемая недвижимость либо иное недвижимое имущество. Если гарантией служит приобретаемое жилье, тогда кредит на приобретение недвижимости называют еще и ипотечным. Термин «ипотека» происходит от латинского «*ipoteca*» и означает обязательство в качестве гарантии предоставления займа. Другими словами, финансовое учреждение, выдающее заем, является на самом деле собственником недвижимости до полной выплаты покупателем предоставленной суммы.

Чем кредит на приобретение недвижимости отличается от других?

Кредит на приобретение недвижимости предоставляется на длительный срок – даже до 25 лет. Если мы хотим получить кредит на приобретение недвижимости, тогда нам необходимо внести и собственные средства в покупку жилья. Собственный вклад составляет 10-30% от суммы кредита, он необходим для того, чтобы кредитующее учреждение было уверено в том, что лицо,

Элементы кредита на приобретение недвижимости

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- Процентная ставка
- ФТПС
- Страхование
- Сумма кредита

[7]

Кредит на приобретение недвижимости [8]

Потребительский кредит

Когда денег не хватает...

➤ **Что такое потребительский кредит?**

Потребительский кредит это аванс, который финансовое учреждение предоставляет вам, когда у вас недостаточно денег. В Республике Молдова банки и организации небанковского кредитования могут предоставлять физическим лицам кредиты в зависимости от индивидуальной ситуации каждого заявителя. Хотя потребительские кредиты могут выдаваться в различных формах¹, тем не менее, их основные элементы те же и каждому из нас следует хорошо понимать их.

➤ **Кредитный договор**

Кредит предоставляется на основании соглашения между финансовым учреждением и физическим лицом, то есть на основании договора. Существуют действующие нормы, которые устанавливают основные положения договора и позволяют вам в случае необходимости расторгнуть его. Таким образом, Закон о кредитных договорах с потребителями² предусматривает сведения, которые следует включать в любое кредитное предложение, а к наиболее важным относятся: (i) *номинальная процентная ставка и другие*

Элементы потребительского кредита

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- Процентная ставка
- Комиссионные
- Страхование
- ФГПС

[9]

Потребительский кредит [10]

Фактическая годовая процентная ставка

Во сколько обходится кредит...

➤ **Как выбрать кредит?**

Стремись привлечь клиентов, учреждения, готовые давать займы, по-разному представляют нам стоимость кредита в своей рекламе. Предложим, мы хотим взять заем в размере 1.000 леев сроком на год с началом выплаты со второго месяца. На каком из следующих предложений стоит остановить свой выбор?

1. Ежемесячная выплата, равная 100 леем (ФГПС = 42%)
2. Годовая процентная ставка, равная 10%, без других комиссионных (ФГПС = 10.47%)
3. Нулевая процентная ставка с ежемесячной комиссией за управление кредитом, равной 2% (ФГПС = 26.8%)

Разумеется, каждому из нас хочется получить кредит, стоимость которого окажется ниже за совокупный период. Но как определиться с выбором кредита, когда предложения представлены по-разному?..

➤ **Что такое ФГПС?**

Какие элементы включает ФГПС?

Убедись, что ты их точно понимаешь!

- Процентная ставка
- Комиссионные
- Сборы
- Страхование

[11]

Фактическая годовая процентная ставка [12]

Инфляция – денежное явление

➤ **Что такое инфляция?**

Ситуация, когда отмечается общий рост цен на товары и услуги, называется инфляцией. Из-за инфляции снижается покупательная способность денег, следовательно, за ту же денежную сумму можно купить меньше, чем раньше. И поскольку деньги, в свою очередь, тоже являются товаром, то инфляция представляет собой переменную, которая определяет и стоимость денег, в том числе стоимость услуг, предлагаемых финансовой системой. Другими словами, инфляция определяет уровень процентной ставки, которая, по сути, и представляет собой «стоимость денег», ведь она впоследствии отражается в стоимости целого ряда финансовых услуг (к примеру, процентные ставки по кредитам, ставки по депозитам).

➤ **Причины инфляции**

В эпоху глобализации причины инфляции могут быть самыми разными, их может обусловить как положение в конкретной стране, так и обстоятельства за ее пределами. Среди наиболее частых причин можно перечислить: (i) увеличение объема денег, находящихся в обороте (денежная масса¹); (ii) рост цен на импортируемые товары; (iii) рост спроса на товары или же (iv) спад доверия к национальной валюте. По закону, НБМ

Рост цен

➤ **Что нужно знать об этом?**

- Годовой уровень инфляции
- ИПЦ
- Покупательная способность
- Рост цен
- Денежная политика
- Отчет об инфляции

[13]

Инфляция [14]

Информационная заметка [15]

информационные заметки [16]

заметки [17]

финансовое образования [18]

финансовое воспитание [19]

Источник УРЛ:

<http://www.bnm.md/ru/content/informacionnaya-zametka>

Ссылки по теме:

[1] http://www.bnm.md/files/8_Asigurarea_Auto_RUS.pdf [2] http://www.bnm.md/files/8_Asigurarea_Auto_RUS_1.pdf [3] http://www.bnm.md/files/7_Plățile_fără_numerar_notă_RUS.pdf [4] http://www.bnm.md/files/7_Plățile_fără_numerar_notă_RUS_1.pdf [5] http://www.bnm.md/files/Procesul_de_economisire_investire_ru.pdf [6] http://www.bnm.md/files/Procesul_de_economisire_investire_ru_1.pdf [7] http://www.bnm.md/files/Creditul_imobiliar_1.pdf [8] http://www.bnm.md/files/Creditul_imobiliar_1_1.pdf [9] http://www.bnm.md/files/4_Creditul_de_consum_RUS_1.pdf [10] http://www.bnm.md/files/4_Creditul_de_consum_RUS_2.pdf [11] http://www.bnm.md/files/3_Dobânda_anuală_efectivă_RUS_3.pdf [12] http://www.bnm.md/files/3_Dobânda_anuală_efectivă_RUS_2.pdf [13] http://www.bnm.md/files/2_Inflayia_RUS-_1.pdf [14] http://www.bnm.md/files/2_Inflayia_RUS-_2.pdf [15] [http://www.bnm.md/ru/search?hashtags\[0\]=Информационная заметка](http://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=Информационная%20заметка) [16] [http://www.bnm.md/ru/search?hashtags\[0\]=информационные заметки](http://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=информационные%20заметки) [17] [http://www.bnm.md/ru/search?hashtags\[0\]=заметки](http://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=заметки) [18] [http://www.bnm.md/ru/search?hashtags\[0\]=финансовое образования](http://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=финансовое%20образования) [19] [http://www.bnm.md/ru/search?hashtags\[0\]=финансовое воспитание](http://www.bnm.md/ru/search?hashtags[0]=финансовое%20воспитание)